



Prot. n. 4571

Pozzallo li 29.02.2016

## **COMUNE DI POZZALLO**

Provincia di Ragusa

Piazza Municipio, 1 - 97016 Pozzallo (RG)  
Centralino 0932 794111 - Fax 0932 794220  
[www.comune.pozzallo.rg.it](http://www.comune.pozzallo.rg.it)

**SETTORE EDILIZIA PUBBLICA**

**Servizio Lavori Pubblici**

### **AVVISO PUBBLICO PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE**

**INDIVIDUAZIONE DEGLI OPERATORI ECONOMICI DA INVITARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELL’IMMOBILE COMUNALE “ CENTRO ANZIANI MADRE TERESA DI CALCUTTA “ .**

Visti gli artt. 122, comma 7 e 57 comma 6 del D. Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii.;

Vista la deliberazione della G.M. n. n. 03 dell’8/01/2016, esecutiva di approvazione del progetto esecutivo dei lavori di cui trattasi;

Vista la determina n. 92 del 29/02/2016

### **SI RENDE NOTO**

Che il Comune di Pozzallo, intende effettuare un’indagine di mercato al fine di conoscere le imprese disponibili all’affidamento dei lavori in oggetto, previa richiesta di apposita offerta, mediante procedura negoziata di cui al combinato disposto dagli artt. 122, comma 7 e 57, comma 6, del D. Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii.

Il presente avviso è inteso unicamente all’acquisizione di manifestazioni di interesse al fine di individuare le ditte da invitare al successivo confronto concorrenziale nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza.

Il presente avviso non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo il Comune di Pozzallo che, per parte sua, sarà libero di avviare altre procedure o di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di pubblico interesse, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

A tal fine Vi comunichiamo i seguenti principali dati di riferimento per la presentazione dell’offerta

**1. Stazione Appaltante** Comune di Pozzallo –Indirizzo postale: Piazza Municipio, 1 – 97016 Pozzallo (RG) - Indirizzo internet: <http://www.comune.pozzallo.rg.it>

Telefono: 0932/1839702/205/ -

Responsabile del procedimento: geom. Zaccaria Angelo

**2. Luogo di esecuzione lavori:** Comune di Pozzallo –

**3. Importo complessivo dell'appalto:**

Importo dei lavori soggetto a ribasso	€. 16.394,13
Importo manodopera	€ 9.114,60
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€. 275,23
Importo lavori	€. 25.783,96

**4- Modalità di determinazione del corrispettivo:** “ a misura” ai sensi dell’art. 82, comma 2, lettera a) del D.lgs. 163/2006 e ss.mm.ii.

**5. Categoria dei lavori:** le lavorazioni sono riconducibili alla **Categoria OG1** – Classifica I - del D.P.R. 207/2010.

**6. Termine di esecuzione:** 45 (quarantacinque) naturali e consecutivi dalla data di consegna dei lavori.

**7. Pagamento:** il pagamento, al netto del ribasso d’asta, comprensivo della relativa quota degli oneri per la sicurezza, avverrà in un’unica soluzione ad ultimazione dei lavori.

**8. Criterio di aggiudicazione:** i lavori verranno aggiudicati mediante il criterio del prezzo più basso inferiore a quello posto a base di gara, fatta salva l’esclusione automatica di offerte anormalmente basse secondo le indicazioni dell’art.19, comma 6, della L.R. 12 luglio 2011, n.12, e ss.mm.ii. pertanto la soglia di anomalia sarà individuata ai sensi dell’art.86 del D.Lgs. n.163/2006; L’offerta è valida per 180 giorni dalla scadenza fissata per la ricezione delle offerte.

**9 - Soggetti Ammessi:** sono ammessi a partecipare, purché in possesso dei relativi requisiti, i soggetti di cui all’art. 34, comma 1, del D. Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii. Per i raggruppamenti temporanei di imprese si applicano le disposizioni dell’art. 37 del D. Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii., ai consorzi, costituiti anche in forma di società consortile, le disposizioni di cui all’art. 36 dello stesso decreto.

**10. Requisiti minimi di partecipazione**

**10.a) Requisiti di ordine generale per l'ammissione alla gara:**

Assenza di tutte le cause ostative di cui all’art. 38, comma 1, del D.lgs 163/2006 e ss.mm.ii.  
(Codice dei Contratti)

**10. b) Requisiti di carattere economico e tecnico necessarie per la partecipazione:**

I concorrenti devono possedere:

**10.b1(caso di concorrente in possesso dell’attestato SOA)**

- Attestazione di qualificazione (SOA) nella predetta categoria “**OG1**” per classifica I (fino ad € 258.000, ai sensi dell’art. 61, comma 2, del D.P.R. 207/2010) regolarmente autorizzata, in corso di validità

**10.b2 (nel caso di concorrente non in possesso dell’attestato SOA)**

I requisiti di cui all’articolo 90 del d.P.R. n. 207/2010 s.m.i. in misura non inferiore a quanto previsto dal medesimo articolo 90 del “Regolamento”, e precisamente:

- a. importo dei lavori analoghi eseguiti direttamente nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione dell’avviso non inferiore all’importo di € 25.783,96

- b. costo complessivo sostenuto per il personale dipendente non inferiore al 15% dell'importo dei lavori eseguiti nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del presente avviso;
- c. adeguata attrezzatura tecnica

*(N.B.: la dimostrazione di quanto dichiarato ai precedenti punti, sarà richiesta all'aggiudicatario mediante produzione di documenti)*

#### **11. Termine ultimo per la ricezione delle comunicazioni d'interesse:**

Le comunicazioni dei soggetti interessati, in possesso dei requisiti richiesti, dovranno pervenire **entro e non oltre giorno 07-03-2016 ore 12:00 .Farà fede la data e l'ora di arrivo della PEC.**

**Alla manifestazione di interesse non dovrà essere allegata alcuna offerta economica, pena la mancata presa in considerazione dell'istanza di partecipazione**

#### **12. Modalità di presentazione delle comunicazioni d'interesse:**

Le comunicazioni dei soggetti interessati, in possesso dei requisiti richiesti, **dovranno essere presentate esclusivamente via PEC al seguente indirizzo: lavoripubblici.comune.pozzallo.rg@pec.it**

Il modello di comunicazione d'interesse, appositamente predisposto e liberamente scaricabile assieme al presente avviso, dovrà essere compilato e completato in ogni sua parte, firmato dal dichiarante, digitalizzato unitamente alla copia del documento di riconoscimento del dichiarante, e trasmesso tramite PEC all'indirizzo **lavoripubblici.comune.pozzallo.rg@pec.it** (in formato .pdf)

**NB: non saranno accettati file in formati differenti dallo standard pdf, in quanto non se ne garantisce la lettura**

Non saranno prese in considerazione le comunicazioni pervenute oltre il termine di cui al punto 11.

#### **13- Modalità di Selezione dei Concorrenti**

Le istanze dei candidati, pervenute entro i suddetti termini, ed in possesso dei requisiti richiesti verranno elencate secondo una numerazione progressiva assegnata ad ogni operatore economico in base all'ordine di arrivo ( data e ora) .

**Tale numero identificativo verrà comunicato via PEC al candidato e verrà utilizzato per il sorteggio.**

Delle comunicazioni pervenute entro i termini, ne saranno selezionate soltanto numero 10 (dieci) tramite sorteggio in seduta pubblica che si terrà il giorno **07-03-2016** alle ore 13:30, presso l'Ufficio Contratti , P.zza Municipio n. 1- Pozzallo

Nel caso di istanze inferiori a 10 ( dieci) l'invito verrà inviato a tutte le manifestazione di interesse pervenute.

Della procedura di sorteggio verrà redatto apposito verbale, pubblicato e successivamente allegato agli atti di gara, riportante l'elenco dei numeri estratti, omettendo di indicare il corrispondente operatore economico, in conformità a quanto prescritto dall'art. 13, comma 2, lett. b), del D.Lgs. n. 163/2006. Pertanto l'elenco delle imprese sorteggiate verrà reso pubblico dopo la scadenza del termine per la presentazione delle offerte.

#### **14. Documentazione allegata:**

Si allega al presente avviso il Modello di comunicazione d'interesse, di cui si consiglia l'uso.

### **15. Altre Informazioni:**

Il Comune di Pozzallo inviterà le imprese, individuate con il sorteggio a presentare offerta, mediante PEC, assegnando un termine non inferiore a dieci giorni dalla data dell'invito ai sensi dell'art. 122, comma 6, lett. d) del D. Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii.

Il possesso dei requisiti, per il quale è richiesta apposita autodichiarazione, dovrà essere specificamente dichiarato e verrà accertato dal Comune di Pozzallo

### **16. Servizio di riferimento:**

Per ogni eventuale ulteriore informazione e/o chiarimento si potranno contattare gli uffici sotto elencati, ai seguenti recapiti:

- Settore Edilizia Pubblica - Indirizzo: Viale Australia n.1 , 97016 Pozzallo  
Recapiti telefonici: geom. Zaccaria Angelo 09321839702 (RUP)
- Servizio contratti: Indirizzo: P.zza Municipio n.1 , 97016 Pozzallo  
Recapiti telefonici: istr. Maria Noce: 09321839205

### **17 -Trattamento dei Dati Personali:**

il Responsabile del trattamento dei dati personali ai sensi del D.Lgs n. 196/2003 “Codice della privacy” e del D. Lgs. n. 235/2005 “Codice delle amministrazioni digitali” degli archivi/documenti digitali, è il Responsabile del Settore Edilizia Pubblica, geom Orazio Cannizzaro .

I dati forniti saranno trattati esclusivamente per lo svolgimento delle attività e per assolvimento degli obblighi previsti dalle leggi e dai regolamenti in materia

Il Responsabile del Settore  
Geom. Orazio Cannizzaro

